



**PROPOSTA DE DICTAMEN A LA COMISSIÓ PERMANENT DE PRESIDÈNCIA RELATIVA A L'APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI CONSOLIDAT DE BÉNS I DRETS D'AQUEST AJUNTAMENT A 31 DE DESEMBRE DE 2017.**

El Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Serveis Centrals, en exercici de les facultats que li atorga els Decrets de l'alcaldia 6374 i 6375 de 26 de juliol de 2016, aquest darrer publicat en el BOPB de 5 d'agost de 2016, sotmet a dictamen de la Comissió Permanent de Presidència el present acord per a la seva aprovació pel Ple:

ATÈS que la Rectificació de l'inventari s'ha de verificar anualment i s'hi han de reflectir les incidències de tota mena dels béns i drets durant aquest període, segons documentació rebuda de les àrees.

Durant l'any 2017 es van adquirir uns béns determinats i han estat donats de baixa uns altres, la relació dels quals es reflecteix en el document que s'adjunta a aquest informe.

ATÈS que en l'epígraf 1r. Immobles en consten béns que corresponen a l'epígraf Béns i drets revertibles, per tractar-se de béns que el domini o gaudi ha de revertir a aquest Ajuntament, per això els donem de baixa de l'epígraf 1r., Immobles, i els donem d'alta a l'epígraf 8è., Béns i drets revertibles.

ATÈS que també s'han produït, en el període esmentat diverses modificacions de les dades que reglamentàriament han de figurar a l'Inventari, en virtut del que estableixen els articles 108 i següents del Reglament del patrimoni dels ens locals, segons documentació rebuda de les diverses àrees.

ATÈS que el resultat de les modificacions dóna per epígrafs les xifres següents:

- Epígraf 1r, Immobles:

Altes per import de 4.445.153,69€; baixes per import de 8.494.618,59€; modificacions de valors per import de 1.567.886,06€. El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 776.237.773,96€.

- Epígraf 2n, Drets reals:

Altes per import de 10.098,25€. El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 9.891.347,37€.

- Epígraf 3r, Mobles de caràcter històrico-artístic:

No s'ha produït cap variació durant l'any 2017. El valor total dels elements d'aquest epígraf a 31 de desembre de 2017 és de 2.490.295,63€.



- Epígraf 4t, Valors mobiliaris:

No s'ha produït cap variació durant l'any 2017. El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 22.456.856,19€.

- Epígraf 5è, Vehicles:

Altes per import de 214.142,63€; baixes per import 4.446,26€ El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 3.543.279,55€.

- Epígraf 6è, Semovents:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 7è, Mobles:

Altes per import d'1.633.452,08€. El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 25.588.886,19€.

- Epígraf 8è, Béns i drets revertibles:

Altes per import de 7.933.283,41€; modificacions de valors per import de 137.526,05€ El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 72.174.718,76€.

ATÈS que el resultat del Patrimoni Municipal del Sòl i de l'Habitatge és el següent:

- Epígraf 1r, Immobles:

Baixes per import d'1.080.557,04€; baixes per import de 2.546.925,06€; modificacions de valor per import de 551.421,64€. El valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 12.424.062,43€.



- Epígraf 2n, Drets reals:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 3è, Mobles de caràcter històrico-artístic:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 4t, Valors Mobiliaris:

No s'ha produït cap variació durant l'any 2017. Per tant, el valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 5.437.337,47€.

- Epígraf 5è, Vehicles:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 6è, Semovents:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 7è, Mobles:

No hi ha cap element en aquest epígraf.

- Epígraf 8è, Béns i drets revertibles:

No s'ha produït cap variació durant l'any 2017. Per tant, el valor total dels elements d'aquest epígraf en data 31 de desembre de 2017 és de 14.544.843,95€.

VIST l'informe jurídic de data 1 d'octubre de 2018.

VIST l'informe emès pel Servei de Comptabilitat de la Intervenció General en data 28 de setembre de 2018.



ATÈS que la competència per a l'aprovació de la Rectificació de l'Inventari és del Ple de l'Ajuntament, en virtut de l'article 222.3 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i de l'article 105 del decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya.

Tanmateix aquesta llei està sense adaptar al règim especial dels municipis de gran població. I d'acord amb la disposició addicional onzena, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de Règim Local, les disposicions contingudes en el títol X per als municipis de gran població prevaldran respecte de les demés normes d'igual o inferior rang en allò que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles.

L'article 123 de la Llei de bases esmentada estableix les atribucions del Ple, sense que n'hi consti cap que correspongui a règim patrimonial. I pel que fa a que pugui ser delegada a la junta de govern, això no és possible ja que la única delegació que pot fer el Ple es refereix a determinades atribucions de l'article 123, que com ja s'ha dit no n'hi ha cap que faci referència al patrimoni.

Per altra banda, no li és d'aplicació la disposició addicional segona, apartat 1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, donat que la rectificació de l'inventari no és un contracte patrimonial.

Per tant, per tot l'exposat, es considera que, tot i que el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya no ha estat adaptat al règim especial dels municipis de gran població, és d'aplicació per saber qui té la competència per aprovar la Rectificació de l'inventari municipal.

El Ple, a proposta del Tinent d'Alcaldia, titular de l'Àrea d'Hisenda i Serveis Centrals, i amb el dictamen previ de la Comissió Permanent de Presidència,

#### ACORDA:

Primer.- APROVAR la Rectificació de l'Inventari consolidat de béns i drets d'aquest Ajuntament, que consta en la documentació annexa, per un valor total de NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE MILIONS SET-CENTS VUITANTA-NOU MIL QUATRE-CENTS UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (944.789.401,50€), amb referència a 31 de desembre de 2017, amb els efectes legals que corresponguin. En aquesta rectificació s'inclouen totes les incidències produïdes durant l'exercici 2017, segons les dades facilitades al departament de Patrimoni per les diverses àrees.

Segon.- DONAR D'ALTA, simultàniament, els béns immobles –edificis- i vehicles, en les respectives pòlisses d'assegurances, d'acord amb les variacions de l'inventari, i tot això segons les atribucions assignades al Departament de Patrimoni, segons Decret núm. 6374/2016, de data 26 de juliol.



Ajuntament de L'Hospitalet

**Àrea d'Hisenda i Serveis Centrals**

Servei de Contractació i Patrimoni

Secció de Patrimoni, Assegurances i Responsabilitat Patrimonial  
Patrimoni i Assegurances

Acord de Ple Núm.: [14]U06020310/00537

Full: 5/5

Reg.Expedients núm.: 29155/2018

Tercer.- TRASLLADAR els presents acords a la Intervenció General i a la Secretaria General.

Això no obstant, l'Ajuntament Ple, acordarà el que consideri més adient.

L'Hospitalet,  
El Tinent d'alcaldia d'Hisenda i Serveis Centrals

Manuel Brinquis Pérez